

**COLLECTIF
DES
DEMARCHES
QUARTIERS
BATIMENTS
DURABLES**

**DES DÉMARCHES QUARTIERS
ET BÂTIMENTS DURABLES
GLOBALES, LOCALES
ET PARTICIPATIVES**



LE COLLECTIF

Le Collectif des démarches Quartiers Bâtiments Durables regroupe les sept associations qui déclinent les démarches Quartiers et/ou Bâtiments sur leur territoire. Il garantit les fondamentaux des démarches partout où elles se développent, et permet aux associations de coopérer et mutualiser leurs actions.

Le Collectif est également partie prenante du projet CAP 2030, qui vise à expérimenter un cadre commun de référence d'indicateurs environnementaux pour le bâtiment.

CHIFFRES-CLÉS

1 320

bâtiments
accompagnés

35

quartiers
accompagnés

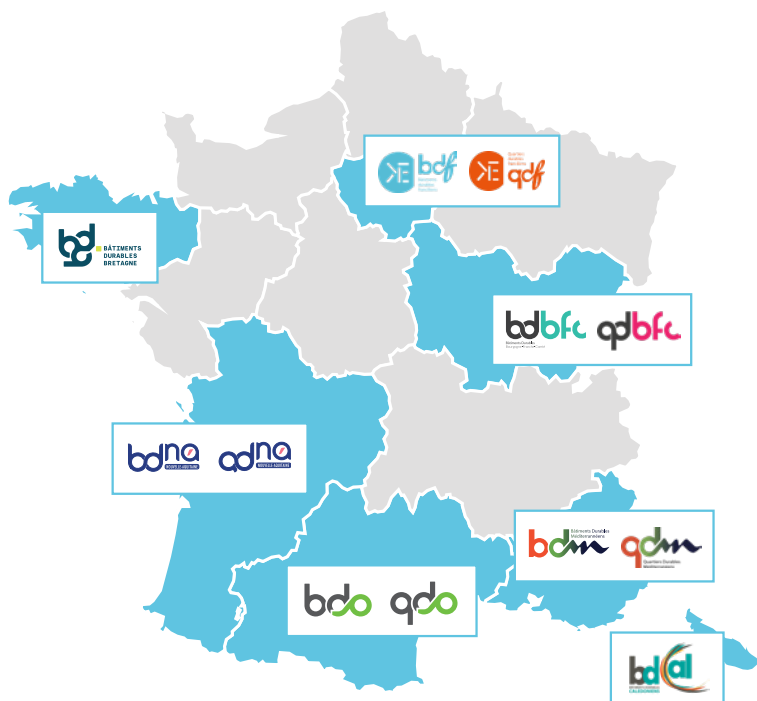
4,2 M

de m² (SDP)
accompagnés

6 500

professionnels
engagés

> Où trouver les démarches Bâtiments et Quartiers Durables en France ?



LES DÉMARCHES BÂTIMENTS ET QUARTIERS DURABLES EN FRANCE

Les démarches BD et QD aident les professionnels à trouver les solutions pour améliorer les performances environnementales et la valeur sociale de leurs projets, tout en préservant qualité d'usage, qualité architecturale et équilibre économique.

Elles s'appuient sur une approche holistique et un dispositif souple, évolutif, participatif et adapté au territoire, reposant sur trois principes :

1. UNE GRILLE D'ÉVALUATION sur 7 thématiques pour les bâtiments, et 8 pour les quartiers, co-conçue par des professionnels locaux et adaptée à chaque territoire.



Gestion de projet



Énergie



Confort et santé



Territoire, site
et biodiversité



Eau



Mobilités
(quartiers durables)



Responsabilité
sociétale



Ressources
et matériaux

2. UN ACCOMPAGNATEUR agréé et formé pour aider l'équipe à intégrer au mieux la démarche.

3. UNE COMMISSION D'ÉVALUATION INTERPROFESSIONNELLE à 3 étapes-clés - conception, chantier et après deux ans d'usage - permet d'attribuer un niveau de reconnaissance à l'opération (Cap, Bronze, Argent, Or).

Les démarches s'appuient sur un système participatif de garantie (SPG) à travers lequel les professionnels locaux ont défini collectivement ce qu'est un bâtiment durable, et validé l'ensemble de la démarche qualité pour leur territoire.

LES DÉMARCHES BD ET QD EN 6 OPÉRATIONS



© Ekopolis

Réhabilitation de 69 logements sociaux rue Vercingétorix, Paris (75)

Réhabilitation. BDF Argent en phase chantier.

MOA : RIVP / MOE : Equateur Architecture



© AREP - D. Boy de la Tour

Pôle d'échanges multimodal Nîmes Pont du Gard, Manduel (30)

Construction neuve.

BDO Argent en phase usage.

MOA : SNCF Réseau, SNCF Gares & Connexions / MOE : AREP Group



© Nunc Architectes

Groupe scolaire des Vieilles Perrières, Besançon (25)

Réhabilitation.

BDBFC Or en phase conception.

MOA : Ville de Besançon / MOE : NUNC Architectes



© D&A, Devillers et Associés - Naska

Logements « Nouvelle vague », Vannes (56)

Construction neuve.

BDB Bronze en phase conception.

MOA : Legendre Immobilier / MOE : Devillers et Associés



© MU Architecture

Média-ludothèque, Neuville-de-Poitou (86)

Réhabilitation et construction neuve.

BDNA Argent en phase conception.

MOA : Commune de Neuville-de-Poitou / MOE : MU Architecture



© EnvirobatBDM, R+4 architectes

Centre-bourg de Volonne (04)

QDM Or en phase usage.

MOA : Commune de Volonne, H2P / MOE : CONSEIL URBAIN,
R+4 architectes, Atelier VERRE D'EAU



**COLLECTIF
DES
DÉMARCHES
QUARTIERS
BÂTIMENTS
DURABLES**

CONTACT

www.collectifdemarches.eu

[in](#) Collectif Démarches Quartiers Bâtiments Durables

[@](mailto:contact@collectifdemarches.eu) contact@collectifdemarches.eu